

Vår ref.: 3.21.71.38/AO

Deres ref: 200204828-12

Oslo, 27.04.04

Oslo kommune
Plan- og bygningssetaten
Avd. for byggeprosjekter
Boks 364, Sentrum
0102 OSLO

Kopi: Oslo kommune, Friluftsetaten
Oslo kommune, Helsevernetaten, Avd. miljørettet helsevern
Fylkesmannen i Oslo og Akershus, Miljøvernetaten
Den Norske Turistforening Oslo og Omegn*
Skiforeningen*
Naturvernforbundet i Oslo og Akershus*
Kontaktutvalget for velforeninger i Oslo*
Østmarkas Venner*

Grønmo golfbane – Varsel om endring av reguleringsplan

Oslo og Omland Friluftsråd (OOF) takker for muligheten til uttalelse.

OOF vil innledningsvis påpeke at overtredelse av vedtatte reguleringsplaner er meget beklagelig, selv om det enkeltvis kan gjelde små arealer.

Vi anser ikke de foreslåtte endringene som ”mindre vesentlige” Spesielt bygningene som er foreslått må delvis ses som omfattende og vil framtre godt synlig spesielt utenfor golfsesongen fra 1.11 til 30.04 da området er regulert til Friområde.

Under paragraf 3 heter det at kun terrenginngrep som er nødvendige for opparbeidelse av golfbanen er tillatt. Dette vil i praksis si at utbygger selv kan avgjøre graden av terrenginngrep. Likeledes heter det at terrenginngrep skal skje så skånsomt som mulig. Uttrykket ”så skånsomt som mulig” er ikke presist nok og gir for store muligheter for ulike fortolkninger som erfaringsmessig ofte fører til uheldige inngrep.

OOF ber om en befaring i terrenget. Befaringen er etter OOFs syn spesielt viktig, da vedlagte plankart fremstår som utydelig. En slik befaring kan også bidra til å klargjøre forholdene og forholdene kan eventuelt klargjøres i forkant, i stedet for at misnøye oppstår i etterkant.

Med vennlig hilsen

Asbjørn Olsen
Gen. sekr.

Christine Sunding
Førstekonsulent

